

2 + 50 >

13776



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 090519

B 090519

दान पत्र

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

उपनिवेशक कार्यालय: सरधना (मेरठ)।

1. भूमि का प्रकार (कृषि / आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य):  
कृषि भूमि

*[Handwritten signatures and fingerprints]*

*[Handwritten signatures and a stamp]*



## उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

卷之三

B 0905

दान पत्र

## लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

उपनिबन्धक कार्यालयः सरधना (मेरठ)।

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य): कृषि भूमि
  2. सर्किल रेट सूची क्रमांक 32 प्रारूप 4 पृष्ठ 49
  3. सर्किल रेट सूची के अनुसार निर्धारित सर्किल रेट 62,50,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर,
  4. सर्किल रेट अनुसार भूमि की कीमत अंकन 13,27,500/- रुपये
  5. दाने की गयी भूमि स्थित ग्राम जुल्हेड़ा परगना व तहसील सरखेना जिला मेरठ
  6. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) कृषि भूमि खसरा नम्बर 15/1
  7. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर): हैक्टेयर
  8. दाने की गयी भूमि का क्षेत्रफल 0.1770 हैक्टेयर
  9. नगरीय/अर्द्धनगरीय/ग्रामीण क्षेत्र: ग्रामीण क्षेत्र

二〇一九年三月

A black and white photograph of a fingerprint, showing a clear loop pattern.

27th Oct 2020

2010-01-01



10. राष्ट्रीय, जनपदीय अथवा लिंक मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित है।
11. सहकारी आवास समिति के राजस्व से सम्बद्धित है। नहीं
12. उत्तर प्रदेश सरकार की अधिसूचना संख्या सं0वि�0क0नि0-5-2750 / 11-2008-500(165) / 2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार 5 प्रतिशत की दर से देय स्टाम्प अंकन 66,500/- रुपये।

विवरण दान की गयी भूमि:

भूमिधरी भूमि खाता संख्या 00168 के खातरा नम्बर 15/1 (पन्द्रह बड़ा एक) रकम 0.1770 है। (शून्य दशमलव एक सात सात शूल हैकटेर) लगान 9.25 रुपये सालाना, स्थित ग्राम जुल्हेड़ा परगाना ज तहसील सङ्घना जिला मेरठ

इस दान पर स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्यता पूर्वक पालन किया गया है।

*[Handwritten signatures and fingerprints of four individuals are present below the statement.]*

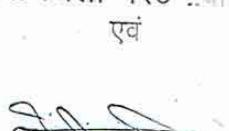
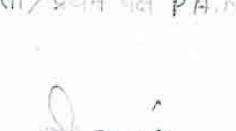


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BG 633616 BG 633616

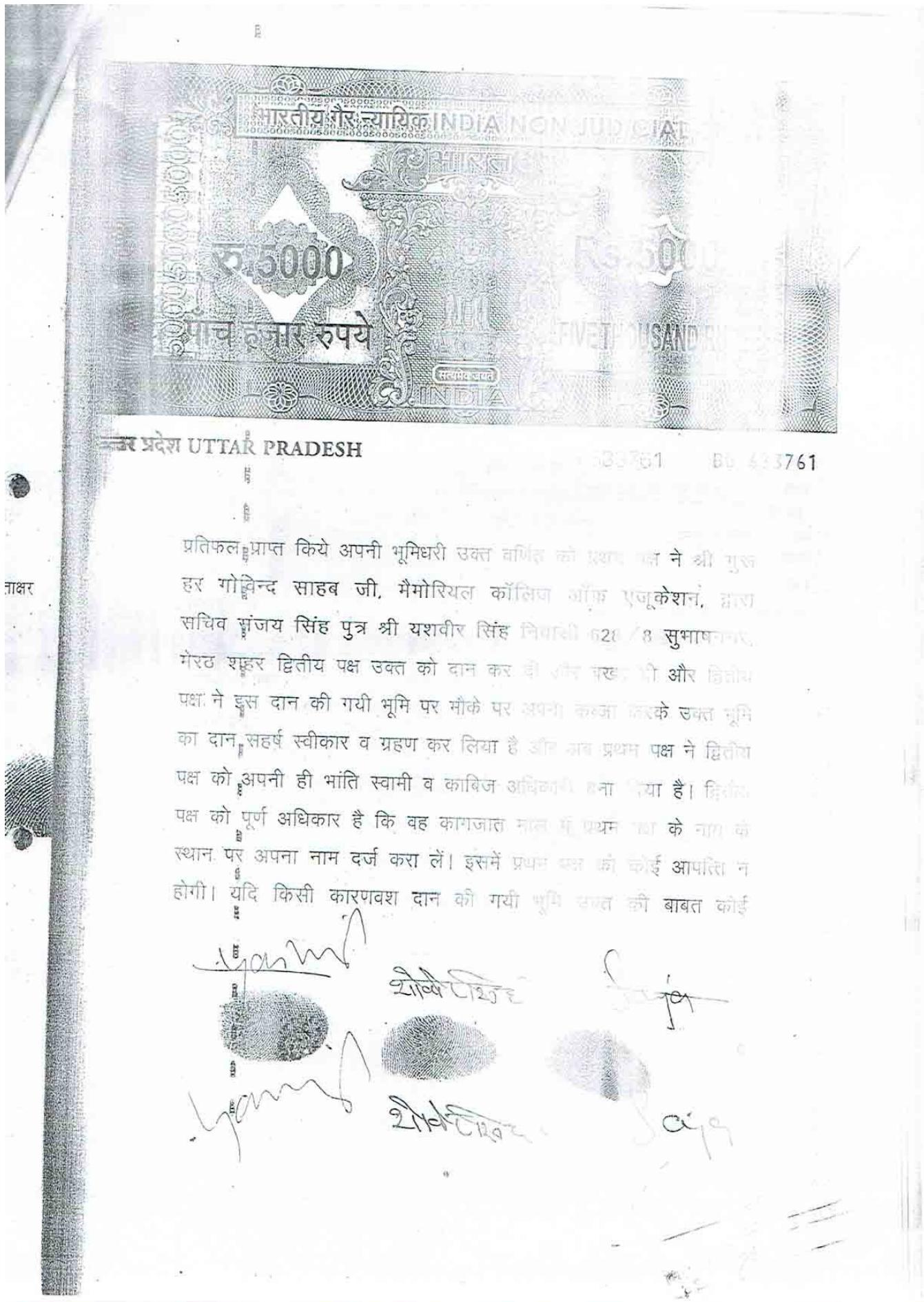
पक्षकार अनुशूलित जाति से नहीं है।  
पक्षकार भारत देश के मूल नागरिक हैं।  
प्रथम पक्ष दृष्टिविहीन/विकलांग व्यक्ति नहीं है।  
निम्न भूमि के 200 वर्ग मीटर की त्रिज्या में आवासीय गतिविधि है।  
प्रथम पक्ष के परिवार के पास विक्रय की गयी भूमि सहित समस्त उत्तर प्रदेश में 18 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है।  
द्वितीय पक्ष के परिवार के पास निम्न भूमि सहित समस्त उत्तर प्रदेश में 12,1/2 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है।  
उक्त भूमि पटठा ग्राम समाज, सीलिंग, भूदान, गवर्नमेंट ग्रान्ट एवं के अधीन दिये जाये पटठे की भूमि नहीं है।

हम कि यशोवीर व शौबीर पुत्रगण श्री सतपाल निवारी ग्राम छवड़िया  
परगना व तृहसील सरधना जिला मेरठ नामदाता/प्रथम पक्ष ₹ 14,730/- 17318947  
एवं

4

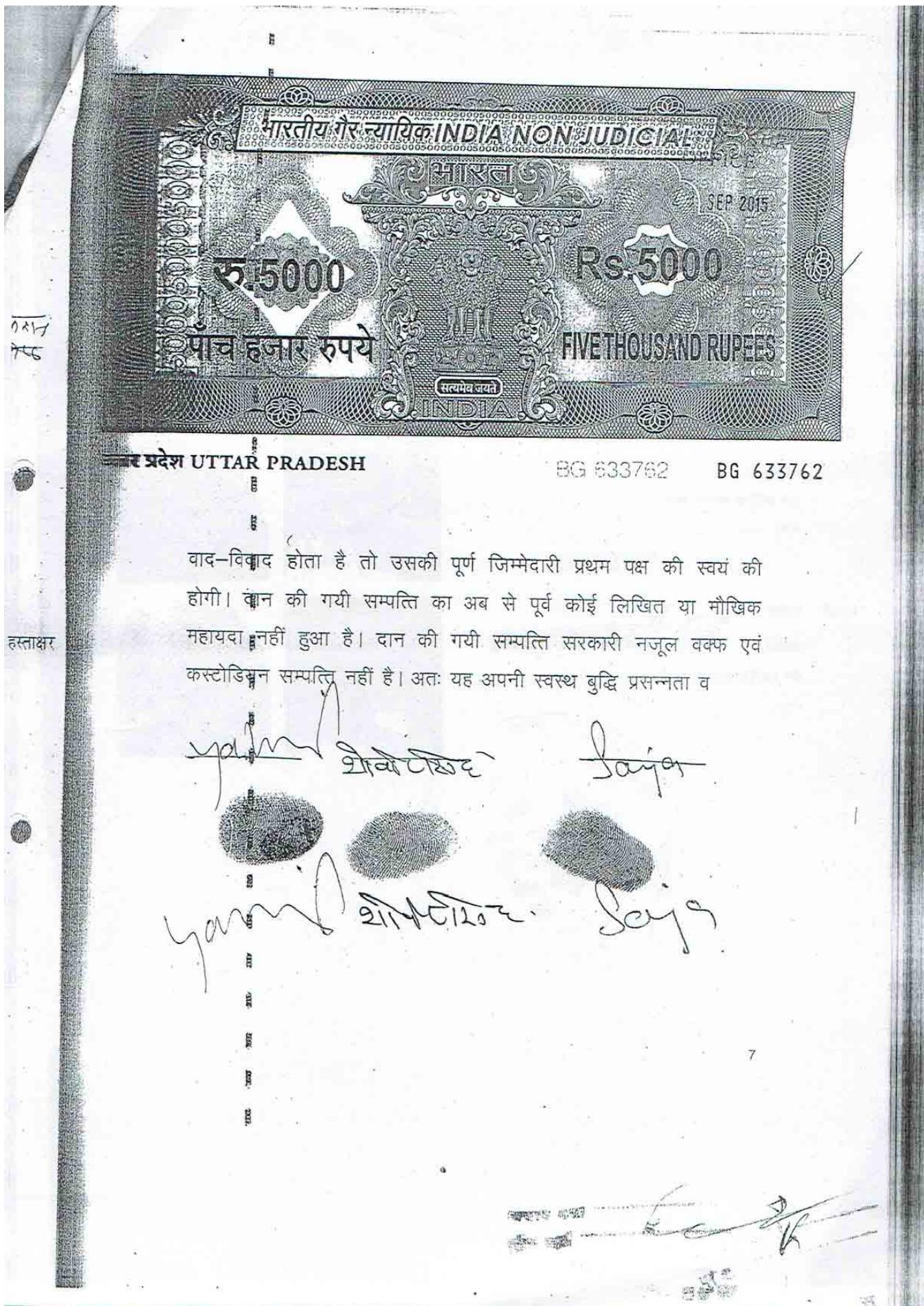
  
  

ग्राम

प्रतिफल प्राप्त किये अपनी भूमिधरी उक्त वर्षि को प्रथम पक्ष ने श्री गुरु  
हर गोविन्द साहब जी, मैमोरियल कॉलिज बॉक्स एजूकेशन, द्वारा  
संचिव झंजय सिंह पुत्र श्री यशवीर सिंह लियावी 620 / 3 सुभाषनार  
मेरठ शहर द्वितीय पक्ष उक्त को दान कर दी गई थी और द्वितीय  
पक्ष ने इस दान की गयी भूमि पर मौके पर अपनी कब्जा निरक्षे उक्त भूमि  
का दान सहर्ष स्वीकार व ग्रहण कर लिया है और अब ग्रथम पक्ष ने द्वितीय  
पक्ष को अपनी ही भाँति स्वामी व कगविज अधिकारी नाम दिया है। द्वितीय  
पक्ष को पूर्ण अधिकार है कि वह कागजात माल में प्रथम पक्ष के नाम के  
स्थान पर अपना नाम दर्ज करा लें। इसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति न  
होगी। यदि किसी कारणावश दान की गयी भूमि उक्त की बाबत कोई

*[Handwritten signatures and fingerprints]*

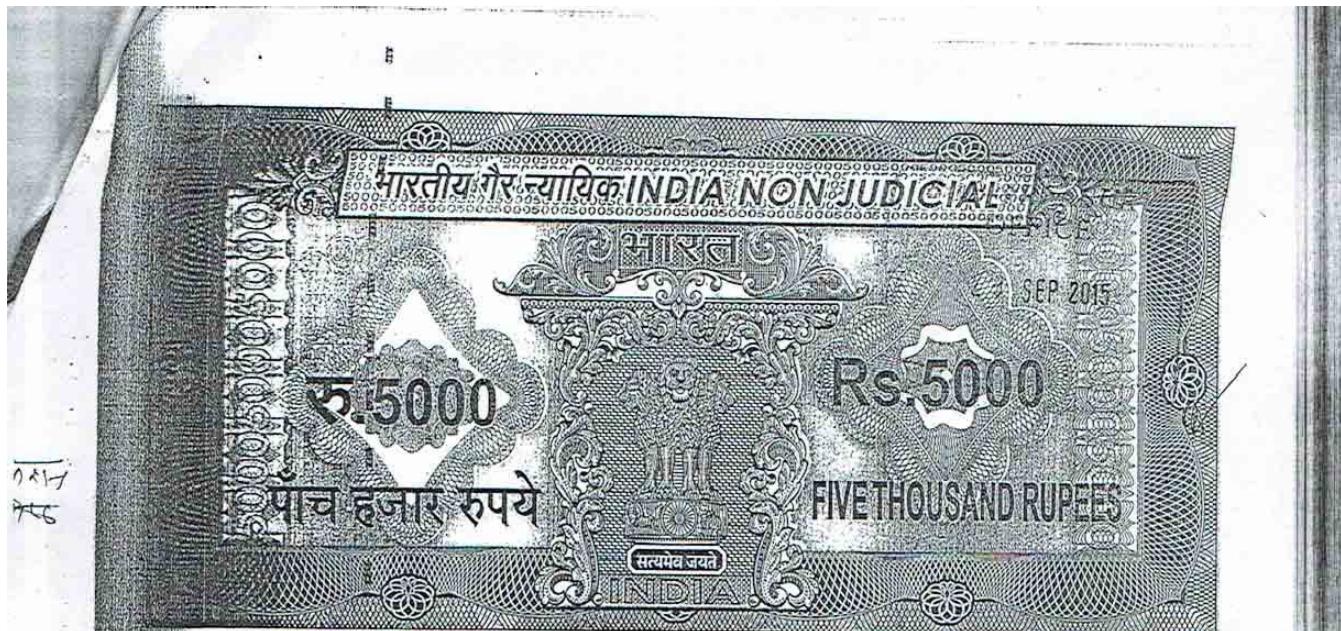


हस्ताक्षर

वाद-विवाद होता है तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की स्वयं की होगी। वान की गयी सम्पत्ति का अब से पूर्व कोई लिखित या मौखिक महायदा नहीं हुआ है। दान की गयी सम्पत्ति सरकारी नजूल वक्फ एवं कस्टोडिशन सम्पत्ति नहीं है। अतः यह अपनी स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व

Yatin श्रीकृष्णदास Sajja<sup>7</sup>  
Yatin श्रीकृष्णदास Sajja

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BG 633762

BG 633762

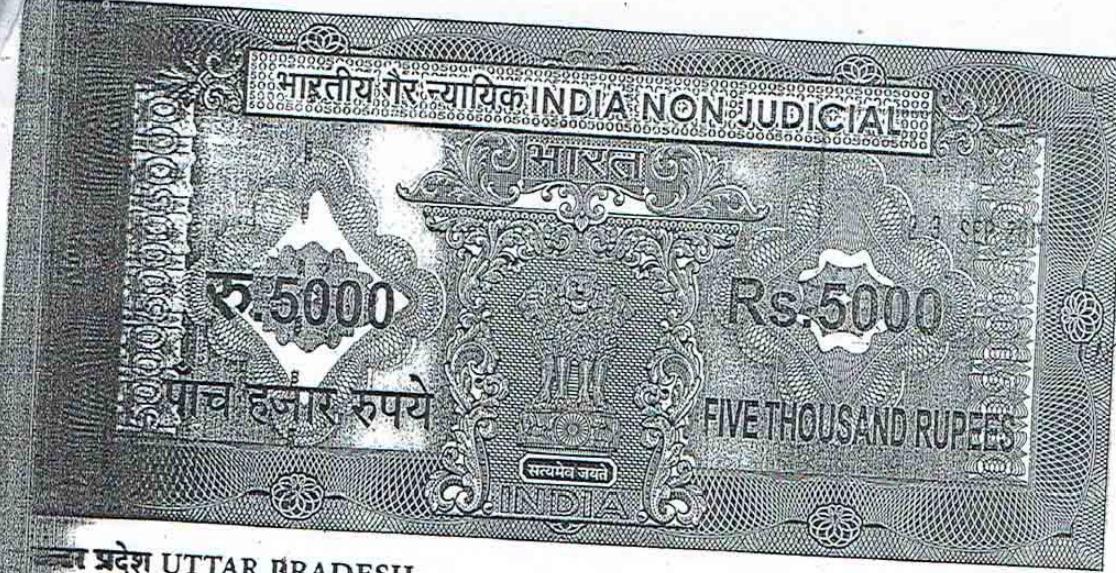
हस्ताक्षर

वाद-विवाद होता है तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की स्वयं की होगी। बान की गयी सम्पत्ति का अब से पूर्व कोई लिखित या मौखिक महायदा नहीं हुआ है। दान की गयी सम्पत्ति सरकारी नजूल वक्फ एवं करस्टोडिभ्युन सम्पत्ति नहीं है। अतः यह अपनी स्वस्थ बुद्धि प्रसन्नता व

*[Signature]* श्री कौटेला *[Signature]*  
*[Signature]* श्री मिठौरा *[Signature]*  
*[Signature]* श्री मिठौरा *[Signature]*

7

अधिकारी का नाम  
अधिकारी का नाम



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BG 633617

BG 633617

श्री गुरु हरगोविंद, साहब जी, मैमोरियल कॉलिज ऑफ एजूकेशन,  
द्वारा सचिव संजय सिंह पुत्र श्री यशवीर सिंह निवासी 628/8  
सुभाषनगर, मेरठ शहर .. दानगृहीता/द्वितीय पक्ष फैल नं:- AAPTS 6189K  
PH. NO- 783048950

जो कि प्रथम पक्ष/दानकर्ता अपनी संक्रमणीय भूमिधरी भूमि खाता संख्या  
00168 के खसरा नम्बर 15/1 (पन्द्रह बटा एक) रकबा 0.1770 है।  
(शून्य दशमलव एक सात सात शून्य हैकटेयर) लगान 9.25 रुपये  
सालाना, स्थित ग्राम जुलहेड़ा परगना व तहसील सरधना, जिला मेरठ  
का पूर्ण स्वामी काबिज व अधिकारी है जिसकी बाबत प्रथम पक्ष को प्रत्येक  
भांति के पूर्ण अधिकार प्राप्त हैं जो इस समय तक हर प्रकार के ऋण भार  
व हस्तान्तरण आदि से मुक्त है। अतः प्रथम पक्षने अपनी स्वस्थ बुद्धि  
प्रसन्नता के हार्दिक इच्छा से बिना किसी दबाव व बहकाव के बिना कोई

*[Signature]*

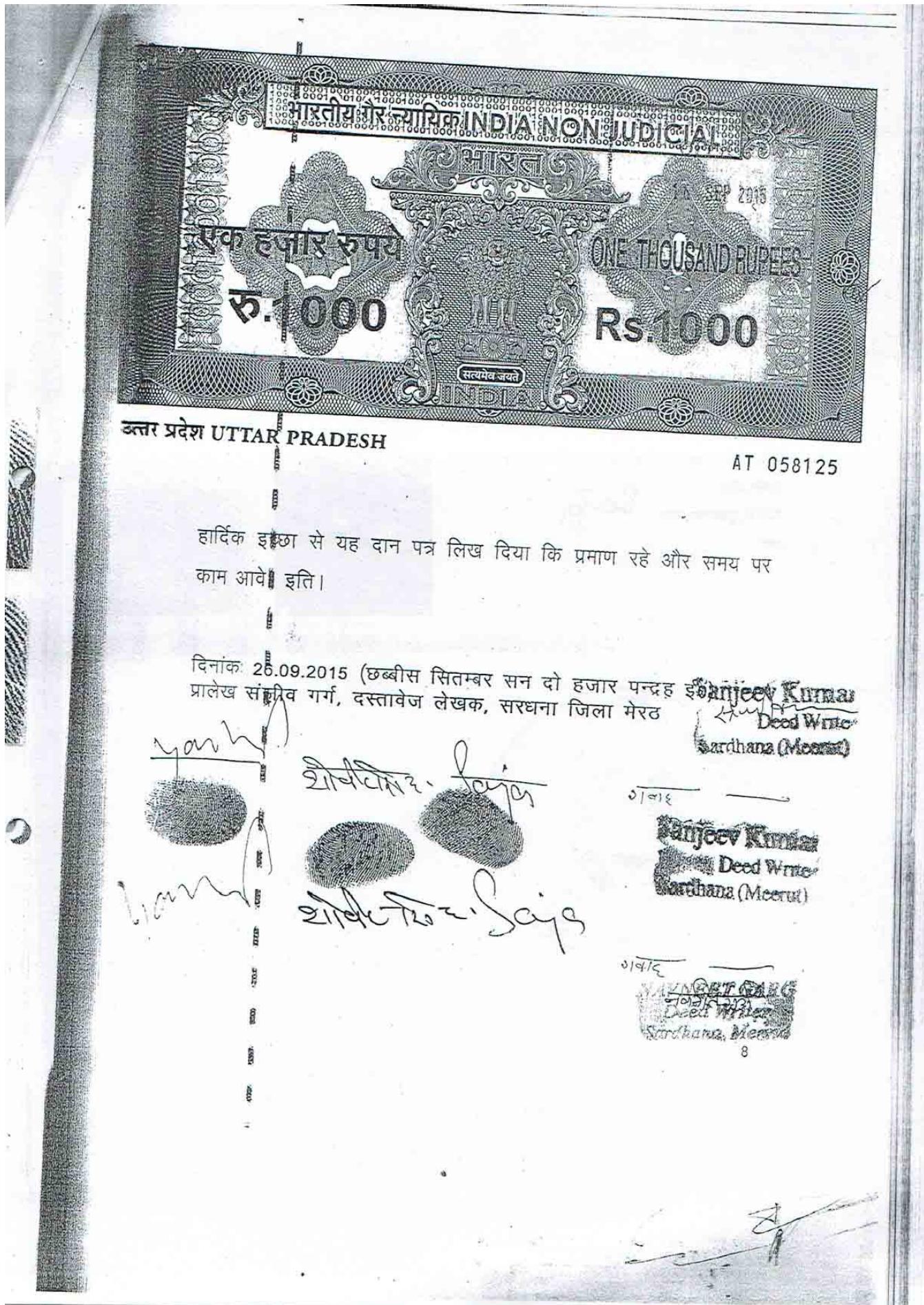
श्री कृष्ण

[Fingerprint]

*[Signature]*

श्री कृष्ण

Saiya



बिल प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 058125

हार्दिक इस्तीफा से यह दान पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति।

दिनांक: 26.09.2015 (छब्बीस सितम्बर सन् दो हजार पन्द्रह हजार) Anjeet Kumar  
प्रालेख संकाय गर्ग, दस्तावेज लेखक, सरधना जिला मेरठ Deed Writer  
Sardhana (Meerut)

Anjeet Kumar  
Deed Writer  
Sardhana (Meerut)

GET PAUL  
Deed Writer  
Sardhana, Meerut  
8



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH नक्शा (Not to be sealed)

X 691921

रेट ५०० मूल्य

उत्तर

रेट ५०० मूल्य

लगभग 200 मीटर लिंग ५००



विक्रय की गयी भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1. राष्ट्रीय राजमार्ग / जनपदीय मार्ग / लिंग मार्ग / चकमार्ग — लिंग ५००
2. बाग / नर्सरी — १
3. आवासीय / वाणिज्यिक भूमि / भवन — १
4. शैक्षिक संस्थान / धार्मार्थ संस्थान / स्वास्थ्य केन्द्र — १
5. गैस गोदाम / मैट्रोल पम्प / नलकूप — १
6. होटल रेस्टोरेंट / मनोरंजन केन्द्र — १
7. सरकारी / अर्द्धसरकारी / निगमित कार्यालय — १
8. अन्य — १

घोषणा— किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है।  
उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है।

हस्ताक्षर विकेता



शोब्दोच्च

शोब्दोच्च

हस्ताक्षर केता



शोब्दोच्च

शोब्दोच्च



8  
४६७८/स.  
पं अधिकारी का सं... ए शाखा दिल्ली  
दिल्ली का विधान  
दिल्ली का विधान  
पं अधिकारी का सं

आज दिनांक 26/09/2015 को  
बढ़ी सं 1 जिल्हा सं 6677  
पृष्ठ सं 1 से 18 पर क्रमांक 13774  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रेम प्रकाश

उप निबन्धक सरधना

26/9/2015

  
27/2/16